

Messina 28 APR 2015

Collezione
Off.ssa Anna Maria TRIPODIC



Rep. Gen. n. 513 del 28/4/15

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

1^a Direzione "Affari Generali e Legali"

Servizio: "Affari Legali"

"Ufficio Contenzioso Espropri e Acquisizioni Transattive"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: DECRETO DI ESPROPRIO (Art. 23 D.p.r. 327/01)

Ditta proprietaria La Monica Salvatore e Gumina Pietro.

"Lavori per ampliamento e ammodernamento della S.P. 141 di collegamento del Comune di Brolo con il Comune di Piraino."

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 359

del 13-04-15

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTE:

- la propria Determinazione Dirigenziale n° 96 del 08/09/2010 con la quale, ai sensi e con le modalità e formalità previste dagli artt. 16 e ss del D.P.R. n° 327/01, è stato approvato, entro i termini di validità del vincolo preordinato all'esproprio, il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;
- la propria Determinazione n.125 del 25.10.2010 con la quale è stato determinato di procedere, sussistendone le motivazioni, all'occupazione anticipata d'urgenza (art. 22 bis del D.P.R. 327/01) dei beni immobili privati necessari alla realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, alla determinazione e offerta dell'indennità provvisoria d'esproprio e all'avvio della procedura per la determinazione definitiva dell'indennità di esproprio, ai sensi e con le modalità di cui dell'art. 21. c.15 del D.P.R. n. 327/01 degli immobili interessati;

DATO ATTO CHE:

- l'Ente ha occupato, in esecuzione della determinazione n.125/2010, delle porzioni di maggior fondo, identificate nel catasto del comune di Piraino al fg.14, p.lle nn. 30, 31, 32 e 33, di cui al Piano Particellare d'Esproprio del progetto approvato, redigendo, contestualmente, sia lo stato di consistenza, che il verbale di immissione in possesso;
- la Ditta proprietaria catastale e/o effettiva non ha accettato l'indennità provvisoria, come determinata e offerta con la DD. n. 125/10 e non ha avviato la procedura per la determinazione definitiva, ai sensi dell'art. 21 c.15 del D.P.R. n.327/01;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito della redazione e approvazione dei tipi di frazionamento, è stata definita la consistenza delle porzioni di maggior fondi privati definitivamente occupati e identificati gli immobili da acquisire al Patrimonio dell'Ente;
- l'Ente ha proceduto all'apertura di depositi presso la Cassa DD.PP per il versamento delle indennità provvisorie, calcolate sulla base dell'effettiva consistenza immobiliare espropriata;
- con dispositivi di pagamento nn. 129 e 124 del 24/03/15 si è disposto per i versamenti delle indennità provvisorie sui conti aperti, a favore dei comproprietari non concordatari e della Provincia Regionale di Messina come depositante legale, dalla Ragioneria di Stato di Messina - Servizio Deposito e che ammontano a complessivi €.1.902,23 a favore di La Monica Salvatore e Gumina Pietro;
- si è proceduto a richiedere alla C.P.E. la stima dell'indennità definitiva;
- ai sensi del comma 14 dell'art. 20 del T.U. espropri, dopo aver effettuato il deposito, l'Autorità espropriante può emettere il decreto definitivo di espropriazione;
- il presente provvedimento è emanato entro i termini, resi anche in forma implicita, di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità.

PROPONE

per quanto in premessa, di definire il procedimento espropriativo di che trattasi con l'acquisizione al patrimonio dell'Ente degli immobili privati, occupati definitivamente, in esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

Responsabile del procedimento

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1) E' disposta a favore del Libero Consorzio Comunale ex Provincia Regionale di Messina con sede in Messina C.so Cavour P. IVA n. 80002760835 l'espropriazione definitiva delle particelle site nel comune di Piraino di proprietà dei Sigg. La Monica Salvatore nato a Sant'Agata Militello il 07/02/78 C.F.: LMN SVT 78B07 I199H e Gumina Pietro nato a Piraino il 21/07/58 C.F.: GMN PTR 58L21 G699P, come sotto specificate:

- fg. 14 p.lla 1048 ex 30b di mq. 300,00;
- fg. 14 p.lla 1046 ex 31b di mq. 25,00;
- fg. 14 p.lla 996 ex 32b di mq. 240,00
- fg. 14 p.lla 994 ex 33b di mq. 360,00.

2) Il presente decreto, a cura e spese di codesto Ente, nel rispetto del comma 1, lett. " f " , art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, nr. 327, sarà notificato alla ditta proprietaria espropriata;

3) Il presente decreto sarà registrato, trascritto, e volturato con le agevolazioni previste dal D.P.R. 635/1972 e 642/1972, senza indugio e secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, nr. 327, presso il competente Ufficio dei Registri immobiliari di Messina.

4) Dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

5) Il presente decreto è autonomamente impugnabile entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, pubblica o piena conoscenza con specifico ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale ed entro 120 (centoventi) giorni con ricorso straordinario al Presidente della Regione.

6) Il presente decreto verrà pubblicato, per estratto, sulla G.U.R.S., parte II, all'Albo pretorio dell'Ente per la durata di giorni 10 consecutivi e sul sito Web www.provincia.messina.it

IL DIRIGENTE

li _____

Dott.ssa Anna Maria **TRIPODO**

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DIRIGENTE

Li _____

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOLEVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

SPERIMENTAZIONE

VISTO PREVENTIVO

DATA 27/4/15

Il Dirigente Responsabile Servizio Finanziario

Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Dirigente Serv. Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio

Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli